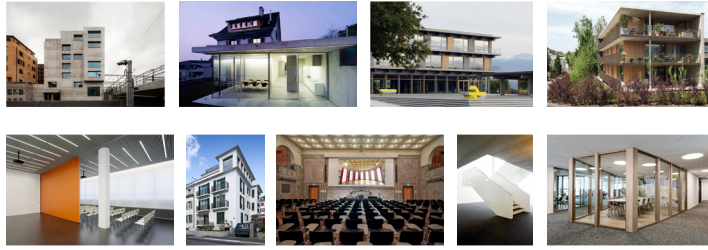


# BÜHLER & OETTLI AG

## BAUMANAGEMENT



Projektsteuerung

Baucontrolling

Bauökonomie

Baumanagement

Wir sind ein unabhängiges Baumanagementbüro mit Sitz im Zürcher Seefeld. Als Gesamtleiter und Baumanager in den Bereichen Geschäfts-, Bildungs-, Pflege- und Wohnbau sind wir spezialisiert auf Um- und Weiterbauen und Bauen unter Betrieb. Aufgrund sehr guter Auftragslage verstärken wir unser Team und suchen für anspruchsvolle, interessante Bauprojekte per sofort oder nach Vereinbarung eine / einen engagierte(n) und initiative(n)

### Bauleiter/in / Projektleiter/in

#### Deine Aufgaben sind

- Du bist verantwortlich für die Leitung von Bauprojekten, von der Kostenplanung bis zum Abschluss der Garantiarbeiten
- Als Bau- und Projektleiter koordinierst und führst Du die Planer und Unternehmer.

Du bist die Drehscheibe zwischen Auftraggebern, Architekten, Fachingenieuren und den ausführenden Unternehmern.

Deine Aufgaben sind: Kostenplanung, Kostenkontrolle, Terminplanung, Ausschreibungen, Vertrags- und Zahlungswesen, Bauleitung, Inbetriebnahme und Abschluss.

#### Das bringst Du als Bau- und Projektleiter/-in mit

- Abgeschlossene Ausbildung als Architekt oder Bauingenieur FH, Dipl. Bauleiter oder vergleichbar.
- Alter zwischen 30 und 60 Jahren
- Schwyzerdütsch (Wort) und stilsicheres Hochdeutsch (Schrift)
- Eine sozial- und teamorientierte Führungskompetenz, verbunden mit Wertschätzung gegenüber den am Bau beteiligten Planern und Handwerkern
- Die Fähigkeit Prioritäten und Ziele zu setzen und zu erreichen
- Kosten- und Qualitätsbewusstsein
- Verhandlungsgeschick und Freude am Umgang mit Menschen
- Versierter Nutzer zeitgemässer IT-Hilfsmittel, sichere Anwenderkenntnisse in Office-Programmen und vorzugsweise Messerli Bauadministration
- Sehr gute Kenntnisse der Schweizerischen Baugesetze und Normen, besonders SIA 118 und SIA 102.

#### Wir bieten Dir

Wir bieten Dir die Möglichkeit, in einem kollegialen und familienfreundlichen Unternehmen mit hoher Professionalität, Verlässlichkeit und Wertschätzung zu arbeiten.

Bei uns findest Du ein kreatives, offenes Arbeitsklima in modernem Umfeld, verbunden mit hoher Eigenverantwortung, Selbständigkeit und Entwicklungsmöglichkeiten.

Es erwartet Dich ein vielseitiger und abwechslungsreicher Aufgabenbereich und fortschrittliche, attraktive Arbeitsbedingungen.

#### Passt? Dann freuen wir uns Dich kennenzulernen!

Sende uns Deine Bewerbung per E-Mail an: [info@buehler-oettli.ch](mailto:info@buehler-oettli.ch)

Bühler & Oettli AG  
Dufourstrasse 119  
8008 Zürich

+41 43 499 17 00  
[www.buehler-oettli.ch](http://www.buehler-oettli.ch)